

Eladó Családi ház, 70 m², 348 m² telek, Balatonlelle

79 900 000 Ft (~198 900 €)



Adatlap sorszáma: #17112246

Szobák: 3

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Padlófűtés

Építés éve: 2023

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Dél

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Nincs a közelben

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Beállón

Bútorozottság: Bútorozott

Energ. tan.: BB

ÁTADVA!

A City Cartel BALATON Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonlellén, központi elhelyezkedésű, új villaparkban, idén átadott, téglá építésű, 70 m²-es, 348 m²-es telekrésszel rendelkező, önálló családi házat.

Az épület elrendezése úgy került megtervezésre, hogy maximális kényelmet és funkcionalitást nyújtson. Az ingatlan belső elosztását tekintve egy amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, előszoba, fürdőszoba WC-vel, külön WC és egy tágas déli fekvésű terasz kapott helyet. Az ingatlanba gépészetileg szinte minden belekerült amit egy mai, modern ingatlan megkíván. Ilyenek a padlófűtés az egész lakótérben, 3 kW napelem, elektromos alumínium redőnyök, helyiségenként inverteres hűtő-fűtő split klímák.

Az udvarban 2 autó számára gépkocsibeálló biztosított.

Szabadstrandtól, Balatontól 1500 méterre, kellemes 10-15 perces sétatávolságra található.

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu