

# Eladó Családi ház, 170 m<sup>2</sup>, 1 442 m<sup>2</sup> telek, Kőröshegy

## 54 900 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17110402
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1996
<b>Felújítás éve:</b>	2008
<b>Kilátás:</b>	Tájra néző
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

A City Cartel ingatlaniroda eladásra kínál Kőröshegy borochegeyi részén egy nagy telken fekvő családi házat.

Ezt a házat annak ajánljuk, aki szereti a nyugalmat és a természetet, mivel a ház egy aszfaltos úton, könnyen megközelíthető domboldalon fekszik, kilátással a Völgyhídra és a környező tájra. A ház közvetlen közelében túraútvonalak vannak, így természetet szerető és felfedezni vágyó emberek megtalálhatják otthonukat.

A ház körbejárható módon épült az 1442 m<sup>2</sup>-es telken, a ház előtt több autó parkolására lehetőséget adó viacolor burkolat van, valamint egy 2 autó beállítására alkalmas garázs is van a ház mellett. Egy lépcsőn közelíthetjük meg a fedett 15 m<sup>2</sup>-es teraszt. A teraszról a házba belépve egy előszobába juthatunk, melynek folytatása a nappali. A nappaliból nyílik a 3 hálószoba, konyha - étkező, fürdőszoba - wc, kamra és a feljáró, melyen egy befejezetlen felső szint található. A felső szintről csodás tájpanoráma látható és idefent kialakítható további fürdőszoba és hálószobák is.

A házban gáz-cirkó kazán biztosítja a meleget, de rendelkezik még egy vízteres

### Az Ön kapcsolattartója:



**Bohács Orsolya**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 357-4788  
bohacs.orsolya@citycartel.hu