

Eladó Téglalakás, 84 m², XIII. kerület

99 900 000 Ft



CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

A lakás 84 nm nagyságú, 3. emeleti K-NY fekvésű (keleti szárny a körfolyosó felé, a nyugati szárny a Pannónia utcára néz), saroklakás.

A lakás belmagassága: 3,54 m. Tágas, világos, óriási terekkel bír az ingatlan, köszönhetően az eredeti alaprajz újragondolásának.

Az egész gépészet (klíma, víz, villany, elszívórendszer, fűtés) vadonatúj, az érintésvédelmi felülvizsgálat is megtörtént.

Új műanyag nyílászárók kerültek beszerelésre, motoros redőnyökkel és mozgatható szúnyoghálókkal.

A lakásban prémium Schneider Electric kapcsolók és konnektorok találhatóak mindenhol.

A lakás wi-fi rendszerű, applikációról vezérelhető Paradox riasztórendszerrel védett.

Adatlap sorszáma:	#10822979
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	1917
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Sherif Hosny
NEMZETKÖZI INGATLANSZAKÉRTŐ -
INTERNATIONAL REAL ESTATE
SPECIALIST

+36 30 815-2513
shosny@citycartel.hu