

# Eladó Családi ház, 2 148 m<sup>2</sup>, 3 241 m<sup>2</sup> telek, XVI. kerület

## 7 800 000 Ft



### Eladó minimál luxus INTELLIGENS villa!

XVI. kerület patinás részén, 2015-ben épült, külső-belső medencés, modern, MINIMÁL, bútorozott, KÖRNYEZETBARÁT, nagyteraszos, parkosított kertes, LUXUS intelligens villa eladó!

A 3241 nm-es, gyönyörűen parkosított telken csobogók, sós vizes medence, vízesés, modern lakóház és kerti üvegfalás közösségi ház kapott helyet.

A luxusház 2148 nm-es, 7 hálósobával, 5 fürdőszobával, dolgozószobával, biliárd és pingpong szobával.

Alagsorban (855 nm) található a garázs, ahol 6 autó kényelmesen parkolhat, de további 6 autó is befér.

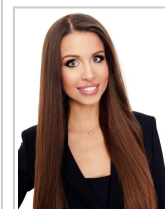
Itt található: fitness szoba, fürdőszoba, professzionális MOZI TEREM, játéktér, SPA részleg, szauna, szolárium stb.

Földszinten (728 nm) nappali, konyha, dolgozószoba, vendégszobák, fürdőszoba, belső medence, biliárd szoba stb.

Első emeleten (512 nm) 3 hálószoba, 3 fürdőszoba, nappali, gardrób, terasz, stb.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10822445
<b>Szobák:</b>	8
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Házközponti fűtés
<b>Építés éve:</b>	2015
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu