

# Eladó Téglalakás, 120 m<sup>2</sup>, V. kerület

## 149 000 000 Ft



### Tágas nagypolgári lakás a Belvárosban!

Eladó az V. kerület frekventált részén egy 120 nm -es, ( tulajdoni lapon 119 nm-es), 4 szobás, nagyon jó alaprajzú, akár TÖBB LAKÁSSÁ osztható, nagy belmagasságú, CSENDES udvari lakás, liftes ház 2. emeletén.

#### A KÖRNYÉK:

A Belváros szívében, a Ferenciek tere, és a Vörösmarty tér között helyezkedik el. Pár perc a Váci utca, és a Duna part. Bevásárlási lehetőség, színházak, éttermek, mind a közelben!

#### AZ ÉPÜLET:

Gyönyörűen felújított homlokzat, elegáns bejárat, rendben tartott lépcsőház, szép belső udvar. Több iroda is itt működik. Akadálymentes, két lift is szolgálja a lakók kényelmét.

#### A LAKÁS:

Körbejárható, mindkét oldalán ablakos, a csendes belső udvarra néz. Átalakítás esetén lehetőség van egy másik bejárat kialakítására.

Szobák méretei: 27 nm, 24 nm, 20 nm, 12 nm.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10822184
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2014
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Zsuzsanna**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2531  
t.zsuzsa@citycartel.hu