

# Kiadó Családi ház, 829 m<sup>2</sup>, 1 259 m<sup>2</sup> telek, II. kerület

**3 000 000 Ft**



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10820226
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1990
<b>Felújítás éve:</b>	folyamatos
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé

## Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Valéria**  
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi szakjogász

+36 30 815-1999  
dr.vinceller@citycartel.hu

## RÓZSADOMBON EXTRAVAGÁNS VILLA KIADÓ

II. Rózsadombon, a város tetején, egy egyedi kialakítású, LUXUS kivitelezésű 829 nm-es villa, 1259 nm-es telken kiadó.

Összesen 11 szoba és 200 nm-es, PANORÁMÁS terasz.

A 4 szintes épületnek 3 bejárata van, a lakók a belső szinteken lifttel közlekedhetnek.

Személyzeti lakrész, kártya szoba, konditerem, borszoba és minden egyéb, ami az emelt szintű életforma elengedhetetlen kelléke.

A telken a 18 x11 m-es ÚSZÓMEDENCE elő van készítve, a garázsban akár 6 autó is parkolhat.

KÉREM, csak akkor jelentkezzen, hogyha EXTRA igénye van.

Bérelti díj: 3.000.000 Ft/hó

2 havi kaució szükséges.

dr. Vincellér Valéria + 36 30 815-1999