

Eladó Építési telek, 1 038 m² telek, Debrecen

10 900 000 Ft

City Cartel, Nyíregyháza



Adatlap sorszáma:	#17701604
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Vízvezeték a telek előtt
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna az utcában

Az Ön kapcsolattartója:



Lőrincz Rita

Iroda vezető

+36 70 427-9874

lorincz.rita@citycartel.hu

Józsa eladó építési telek

Családi okok miatt eladóvá vált 1038nm-es építési telek, mely egy 900nm-es építési telekből és hozzá tartozó 138nm magánútból adódik össze.

Az építési telek Felsőjózsan helyezkedik el.

Az utcában igazán barátságos emberek élnek, szépen épül be, fejlődő kis utcává vált az elmúlt években. A buszmegálló 5 perc sétára található.

A telken belül van a villany, a további közművek az utcában megtalálhatók.

Az utcában jelenleg még nincs szilárd útburkolat, de minden évben helyreállítják, néhány aszfaltutat meghazudtoló minőségben :)

A debreceni városfejlesztés tervében szerepel az utca aszfaltozása és összenyitása a közelben végződő Doboka utcával, ami szintén zsákutca.

A 138nm-es terület magánútként van bejegyezve, annyi kitételrel, hogy a forgalom elől nem zárható el.

Az építési telek 900nm: szabályos téglalap alakú, 21 méteres utcafronttal.

30%-os beépíthetőségű, 4,5m-es építménymagassággal. Méretéből adódóan