

Eladó Családi ház, 180 m², 564 m² telek, Balatonszemes

45 900 000 Ft



Vasút és a Balaton között, a parttól 100 méterre családi ház eladó!

A City Cartel ingatlaniroda eladásra kínál Balatonszemes központi részén egy szerkezetkész, kétszintes, önálló, téglából épült, betonfödémes, cseréptetős, 180 m²-es összterületű családi házat, amihez 564 m²-es telek tartozik, a parttól 100 méterrel!

Az ingatlan felosztása a következő:

a földszinten egy tágas amerikai konyhás nappali, egy kamra, két hálószoba és a hozzá tartozó fürdőszoba WC-vel található.

Az emeletre a nappaliból vagy a külön kialakított külső feljárón lehet felmenni.

Itt egy amerikai konyhás nappali, négy hálószoba és szintén a hozzájuk tartozó fürdőszoba WC-vel került kialakításra.

Az igényes alapanyagokból készült ingatlan leginkább kiadásra készült, ez

látszik abból, hogy minden szobához fürdő is tartozik, de jó lehet

nagycsaládosoknak is, akik szeretik a kényelmet és a Balaton közelségét.

Közművek közül a gáz kivételével minden bekötésre került, tehát a víz, a villany

és a csatorna is. Fűtés jelenleg nincs az épületben kiépítve, de két kéménye is

van, illetve sok egyéb megoldás közül is lehet válogatni, ki mit kedvel.

Nyílászárók műanyagból készültek, abszolút a mai kornak megfelelően.

Lokalizáció szempontjából jobbat nem is kívánhatna magának az ember.

Központ, vasútállomás, buszmegálló, boltok, éttermek mind pár perces sétára

Adatlap sorszáma: #17107618

Szobák: 6

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Szerkezetkész

Külső állapot: Vakolatlan

Fűtés: Nincs

Építés éve: 2016

Felújítás éve: 2018

Kilátás: Vegyes

Tájolás: Dél

Komfort: Komfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Gázvezeték a telek előtt

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Graszl Norbert
Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877
graszl.norbert@citycartel.hu