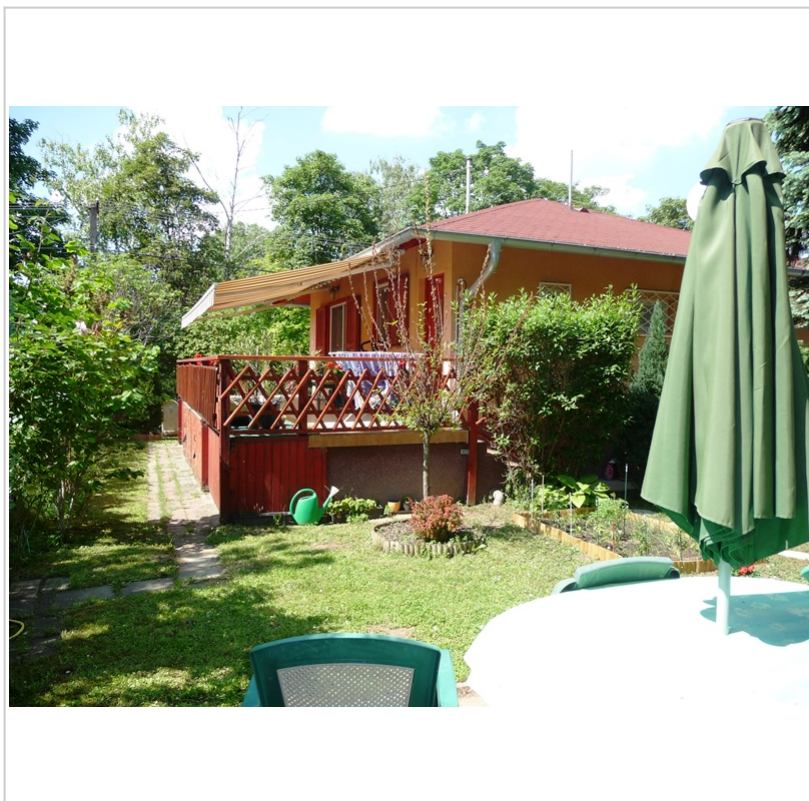


# Eladó Nyaraló, 64 m<sup>2</sup>, 375 m<sup>2</sup> telek, Szántód

## 29 500 000 Ft



### Családi ház/nyaraló igényesek részére teljes bútorzattal

Gyönyörű környezet, nyugalom, igényes kivitelezés jellemzi ezt a szántódi 2008-ban épült színvonalas, könnyűszerkezetes házat, mely elérhető közelségben található a Balaton parthoz és a bevásárlóközpontoz egyaránt.

Már az utca is kulturált, üdülőövezeti hangulatot áraszt árnyas fasorával, a színvonalas ingatlanba belépve pedig csak fokozódik elégedettségünk, itt minden az itt lakók kényelmét, felüdülését szolgálja.

A ház bejárata egy hatalmas, 27 nm-es déli tájolású teraszról közelíthető meg, mely teljes hosszában napernyővel árnyékolható, ezért kora tavasztól-késő őszig tökéletes helyszíne a családi-baráti összejöveteleknek, étkezéseknek, pihenésnek, napozásnak.

A magasszintű lakótér 50 nm-es, praktikus elosztással: nappali - étkező - amerikai konyha, két külön nyíló szoba, egy káddal és zuhanyzóval is felszerelt nagyméretű fürdőszoba, valamint egy külön bejáratú tároló és egy mosókonyha került kialakításra.

A 25 nm-en kialakított szuterénben található a kazánház, egy lakószobaként is

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17106114
<b>Szobák:</b>	1 + 2
<b>Építési mód:</b>	Könnyszerkezetes
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2008
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

### Az Ön kapcsolattartója:



**Lendvai Judit**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2099  
lendvai.judit@citycartel.hu