

# Eladó Családi ház, 170 m<sup>2</sup>, 807 m<sup>2</sup> telek, Zamárdi

## 95 000 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17106045
<b>Szobák:</b>	5 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2000
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Déli nyugat
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Telepített tartályból
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

### Zamárdiban családi ház gyönyörűen parkosított udvarral eladó

A City Cartel Ingatlaniroda kiemelten ajánlja figyelmébe ezt a Zamárdiban lévő 170 m<sup>2</sup>-es, 2000-ben épült, kifejezetten hangulatos családi házat, mely egy 807 m<sup>2</sup>-es telken található.

A ház két szintes, összesen 7 szoba, 2 konyha, és 3 fürdőszoba található. A földszinten a keleti és a déli oldalon, az emeleti lakrészben szintén a déli oldalon teraszkapcsolat került kialakításra. A nyílászárói egyedileg gyártott fából készültek, fűtését gáz-cirkóval oldották meg.

A telek északkeleti sarkában nyári konyhát, kerti sütőgetőt, és lakhatásra alkalmas apartmant, a fő épület előtt délre tájolva medencét, napozó teraszt építettek.

Az ingatlan ideális befektetési céllal, nyaraltatásra, az emeleten kialakított lakrész önállóan is alkalmas a lakhatásra, mivel kialakításakor ezt figyelembe vették.

A kert gyerekbarát kialakítású, gondozott, a telekhatár örökzöldekkel körbekerített, tulajdoni viszonyok rendezettek.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kiss Mária**  
Kiemelt értékesítő  
+36 70 778-2097  
kiss.maria@citycartel.hu