

# Eladó Nyaraló, 30 m<sup>2</sup>, Balatonföldvár

## 13 500 000 Ft



### Balatonföldváron panorámás nyaraló eladó

A SIÓFOKI CITY CARTEL INGATLANIRODA kínálatából ajánlom Önnek ezt a Balatonföldváron megtalálható, örökpanorámás társasházi nyaralót.

A 30 m<sup>2</sup>-es nyaraló elosztását tekintve nagyon praktikus: az előszobában kialakított kis konyhán keresztül érjük el a kényelmes és tágas szobát, mely 4 fő kényelmes elhelyezését biztosítja, a fedett terasz pedig beépítésre került, így az étkezések/vacsorák a balatoni naplementében, csodálatos panorámában telhet.

Az ingatlant folyamatosan felújították. A nyári forróságban a kényelmes hőmérsékletet a klíma biztosítja, autónk biztonságát pedig a zárt udvarban biztosított.

Ha jó ár-érték arányú nyaralót keres, ne habozzon! Az 1. emeleti ingatlant a Balaton közelsége (150 m) és a panoráma miatt ajánlom elsősorban nyaralni vágyóknak, de ajánlom továbbá befektetőknek is, hiszen az ingatlan hasznosításával magas hozamot biztosít új tulajdonosának.

Remélem felkeltettem érdeklődését. NÁLAM ÖN AZ ELSŐ, további információkért hívjon vagy írjon bátran a hét minden napján, akár hétvégén is!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17105939
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Észak
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Aradics Péter**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 967-0205  
aradics.peter@citycartel.hu