

Eladó Téglalakás, 98 m², Siófok

34 900 000 Ft



Fő téri panorámás lakás reális áron + gk.beállási lehetőség

A City Cartel Ingatlaniroda kiemelten ajánlja figyelmébe a Víztorony, és az elegánsan megújult Fő tér közvetlen szomszédságában lévő 2. emeleti, Fő térre panorámás, erkélyes, téglalakást.

A lakás 3,5 szobás, cirkó fűtéses, egyedi kialakítású, belső két szintes, az épület is téglafalazatú. A lakás egy kis létszámú társasházban, illetőleg egy üzletházban van, a lakásszinten mindössze nyolc lakás található.

Teljes körű felújítása 2005-ben történt, ennek kapcsán megváltozott a lakás eredeti beosztása, így a földszintről az emeletre "költözött" az étkező-konyha, így élhetőbb lakótér került kialakításra. Emellett a fürdőszoba, konyha új burkolatokat kapott, a vezetérendszer cseréje is megtörtént.

A lépcsőházból a lakás tágas előterébe érkezünk, ami a földszinten található, és teraszkapcsolatos. Az emeleten egy légtérbe került az amerikai konyha-nappali, ez jelenti a lakás központi életterét. A tágas, kényelmes lakótérből közelíthetjük meg a három külön bejárattal rendelkező szobát. Itt a háromból két szoba hálóként, míg a harmadik jelenleg gardrób-szobaként, tárolóként funkcionál. A fürdőszoba és egy vendég mellékhelyiség került még kialakításra.

A lakáshoz tartozik még egy gépkocsibeállási lehetőség is, melyet kizárólag a lakással együtt lehet megvásárolni, és a lakás irányára nem tartalmazza a parkoló vételárát, mely 2.000.000.-Ft.

Adatlap sorszáma:	#17105583
Szobák:	3 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1990
Kilátás:	Városra néző
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Műhold, parabolaantenna
Internet:	ADSL / ADSL2
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Mária
Kiemelt értékesítő

+36 70 778-2097
kiss.maria@citycartel.hu