

Eladó Szálloda, panzió, 650 m², 1 475 m² telek, Balatonboglár

119 990 000 Ft



Eladó apartmanház 150 méterre a Balatontól

A City Cartel ingatlaniroda eladásra kínál Balatonbogláron, központi helyen, a város legkedveltebb utcájában, a Balatontól mindössze 150 m-re, egy 1475 m² nagyságú telken elhelyezkedő, 650 m² alapterületű, 8 apartmanos társasházat. Az ingatlanban 8 külön bejáratú rendelkező különböző méretű, illetve kategóriájú apartman került kialakításra. Mindegyik apartmanhoz tartozik kategóriától függően 1, 2 vagy 3 szoba, egy amerikai konyhás nappali, fürdőszoba WC-vel, és egy erkély, a földszinten fedett terasz. Mindegyik apartman klímával felszerelt. A házban egyidejűleg 36 vendég elszállásolására van lehetőség.

A telken található még egy külön bejáratú, önálló, kétszintes, 53 m² nagyságú ház is, amelyben 2 szoba, amerikai konyhás nappali, és 2 fürdőszoba lett kialakítva. Az ingatlanhoz tartozik egy mosókonyha, 3 db tárolóhelyiség, összesen 16 m² nagyságúak, egy egybeállásos garázs, valamint a zárt udvarban 9 db autó számára kialakított parkoló.

Az udvarban található egy 9x4 m nagyságú medence, mely rossz idő esetén fedetté alakítható, és egy fedett grillező is. A locsolóberendezés, és a medence vízellátásáról egy fűrt kút gondoskodik.

Mind a 2 épületben központi fűtés lett kialakítva, amit összesen 3 db gázkazán szolgáltat. Az alsó szinten padlófűtés, a felső szinten radiátorok vannak, így az

Adatlap sorszáma:	#17105483
Szobák:	16
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1925
Felújítás éve:	1985,2004
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Dél
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Amanda

Irodavezető asszisztens -
Balatonlelle, Fonyód

+36 20 278-5386
horvath.amanda@citycartel.hu