

# Eladó Családi ház, 160 m<sup>2</sup>, 2 040 m<sup>2</sup> telek, Dunaegyháza 11 990 000 Ft



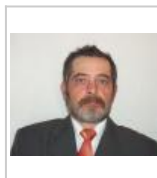
<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10819030
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Blokkos
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1980
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Északkelet
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részből bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Eladó dupla komfortos családi ház Dunaegyházán

A családi hangulatú település központjától néhány percnnyire eladó egy 1980-ban épült, 160 nm-es, 5 szobás dupla komfortos családi ház. A kellemes hangulatú ház földszintjén, kicsiny teraszról belépve az előtérbe jobbra szoba, balra fürdőszoba, illetve itt található a lépcső is az emeletre. Tovább haladva megérkezünk az ebédlőbe, jobbra szintén szoba, szemben konyha éléskamrával, balra külön mosogató helyiséggel. Innen jutunk a világos nyári konyhába, ahonnan a kazánház is nyílik. Az emeletre felérve egy szép világos közlekedő fogad, jobbra ki tudunk menni az erkélyre, szemben kettő külön nyíló szoba fogad, ahonnan szintén egy nagy teraszra tudunk kimenni. Balra található a fürdőszoba, és ismét egy kisebb szoba. Az épület fűtése központi fűtés radiátorokkal, mely üzemeltethető vegyes tüzelésű kazánról, illetve gázkazánról is. A 2040 nm-es telken épült házhoz hozzáépítve tartozik még egy présház pincével és kettő, nagy különálló gazdasági épület, mely gazdálkodásra is alkalmas. Dunaegyháza egyaránt karnyújtásnyira fekszik Dunaújvárostól, Dunaföldvártól és Solttól. Óvoda, iskola, boltok lépéstávolságban elérhetők.

Irodánk teljes körű szolgáltatást nyújt ügyfelei számára az eladó ingatlan forgalmi értékének meghatározásától, az ingyenes hirdetések és személyes bemutatáson keresztül, az energetikai tanúsítvány elkészítéséig és az adásvételi

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Vizler József

Területi Igazgató Dunaföldvár, Solt, Paks, Bölcse

+36 30 815-2529  
vizler.jozsef@citycartel.hu