

Eladó Téglalakás, 70 m², V. kerület

82 900 000 Ft



Budapest V. ker-ben, BELVÁROS SZÍVÉBEN, a Ferenciek terétől pár percre eladásra kínáljuk ezt a nagyon szépen, igényesen felújított, 70 nm-es, I emeleti, 2.5 szobás, dupla komfortos 1/1 tulajdonú, tehermentes öröklakást. A ház jó állapotú, jól gazdálkodó közösség lakja. A lakáshoz tartozik egy kis erkély ami egy csendes utcára nyílik. 2018- ban teljes felújítás történt. Az igényes, izléses anyagok beépítése igen vonzóvá teszik az egyébként kitűnő elhelyezkedésű ingatlant. Miután az árban benne foglaltatik a teljes berendezés, így ide csak be kell költözni. De befektetés szempontjából is (AIRBNB) kitűnő lehetőséget kínál leendő tulajdonosának. A 36 ezer forintos rezsizhez már csak a villany számla költsége merülhet fel, ami fogyasztás szerint kerül elszámolásra. Közlekedés szempontjából is kifogástalan, buszok, metrók, troli, villamosok.

Irányár: 82,9 M Ft.

Amennyiben ajánlatom megnyerte tetszését, úgy várom hívását. Email esetén visszahívom.

Horváth Ferenc
Ingatlanreferens
+36 30 815 2532

Adatlap sorszáma:	#10818727
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	1950
Felújítás éve:	2018
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Nincs
Tv:	Nincs
Internet:	Nincs
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Ferenc
Ingatlanreferens

+36 30 815-2532
h.ferenc@citycartel.hu