

# Eladó Családi ház, 300 m<sup>2</sup>, 1 593 m<sup>2</sup> telek, Előszállás 35 000 000 Ft



**Adatlap sorszáma:** #10810563

**Szobák:** 1 + 4

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Padlófűtés

**Építés éve:** 1992

**Kilátás:** Utcára

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Derítő

**Telefon:** Van

**Tv:** Kábeltvé

**Parkolás:** Beállón

**Bútorozottság:** Bútorozott

Csodálatosan szép környezetben élhet és dolgozhat...

...aki megvásárolja ezt az egyedülálló, előszállási házat. A falu központjától 1-2 percre, 1593 m<sup>2</sup>-es telken álló épület 1992-ben épült. A 150 m<sup>2</sup>-es alsó szinten két beállós, aknás autószerelő- és diagnosztikai műhely kapott helyet, melynek teljes berendezése a ház részét képezi. A tetőtérben lévő hatalmas, egy légtérű nappali és étkezőből 4 szoba és fürdőszoba nyílik. A ház fűtéséről vegyes tüzelésű kazánról üzemelő padlófűtés gondoskodik, de lehetőség van a gázcirkó, illetve a nappaliban beépített hagyományos kandalló használatára is.

A házhoz gyönyörű, gondozott park kapcsolódik, melyben zöldellő fák, bokrok, és egy mini halastó garantálja a gondtalan pihenést. A tulajdonos az ingatlant nagyobb területen álló házra, vagy tanyára is elcserélné, értékegyeztetéssel. Régi ár: 38 M.Ft. Új ár: 35 M.Ft.

06(30)815-2529. vizler.jozsef@citycartel.hu

## Az Ön kapcsolattartója:



**Vizler József**

Területi Igazgató, Dunaföldvár

+36 30 815-2529

vizler.jozsef@citycartel.hu