

Eladó Téglalakás, 52 m², 30 m² telek, Győr

54 900 000 Ft (~137 480 €)



Győr-Belváros Szívében kínálok eladásra egy hangulatos kerttel rendelkező kulturált épületben található lakást.

Kizárólag City Cartel Győr Ingatlaniroda kínálatában!

Győr-Belváros Szívében egy hangulatos kerttel rendelkező kulturált épületben található téglaeépítésű lakást.

Igazi belvárosi kincs ez a lakás, saját udvarral, extra világos tereivel egy tökéletes befektetés

rövid-vagy hosszú távú kiadásra és saját lakásnak is.

A földszinten található 52 nm-es ingatlanban kialakításra került konyha, nappali étkezővel, hálószoba, zuhanyzóval, wc-vel felszerelt fürdőszoba.

A lakás nagy belmagassággal rendelkezik, ami lehetővé teszi a szobában későbbiekben galéria kialakítását is.

Az ingatlan 2013-ban teljes belső átalakításon esett át: villany-víz vezeték csere, burkolatok szaniterek cseréje illetve a konyhabútor.

Gázcirkó kazán biztosítja a fűtést és a melegvizet.

A ház alatt 15 nm-es pince található, külön bejárati ajtóval ellátott, így akár külön irodaként funkcionálhat vagy kisebb vállalkozásra is alkalmas.

Az épület kívül-belül rendezett állapotban van, folyamatosan karban tartják. A lakóközösség kulturált.

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #20100166 |
| Szobák: | 1 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Újszerű |
| Külső állapot: | Jó |
| Fűtés: | Gázkazán |
| Építés éve: | 0 |
| Felújítás éve: | 2013 |
| Kilátás: | Udvari |
| Tájolás: | Északnyugat |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Utcán fizetős |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Francsics Szilvia
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660
f.szilvia@citycartel.hu