

Eladó Családi ház, 123 m², 1 072 m² telek, Koroncó

89 490 000 Ft (~226 168 €)



Kihagyhatatlan ajánlat, Családi ház Koroncó központjában

A City Cartel Győr Ingatlaniroda eladásra kínál Koroncón, központi elhelyezkedésű, 123 m²-es, 1072 m²-es telekrésszel rendelkező, önálló családi házat.

Győr mindössze 15 km-re, autópálya le és felhajtó 10 perc autóútra. A közlekedést a most épülő gyorsforgalmi elkerülő is megkönnyíti.

Kiváló beosztású ingatlan, első osztályú elhelyezkedéssel.

A ház 2007-ben épült, könnyűszerkezetes kivitelezésben, melyhez elektromos kapun és végig térkövezett úton jutunk.

Az ingatlan világos Dny fekvésű, 123 nm alapterületű, melyhez kapcsolódik egy 21 nm-es fedett terasz.

A ház alatt egy 113 nm plusz családi rész van kialakítva.

A ház mögött, egy 31 m²-es melléképület is található, amely a méreteinek köszönhetően akár autóbeállóként is használható.

Lakótér elosztása:

- amerikai konyhás nappali, 3 szoba, előtér, közlekedő, kamra, fürdőszoba+wc,

Főbb jellemzők:

- az otthon melegéről villany fűtéssel gondoskodnak, hőleadó radiátorokon

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #20100163 |
| Szobák: | 4 |
| Építési mód: | Könnyűszerkezetes |
| Belső állapot: | Kiváló |
| Külső állapot: | Vakolatlan |
| Fűtés: | Villanyfűtés |
| Építés éve: | 2007 |
| Felújítás éve: | 2020 |
| Kilátás: | Udvari |
| Tájolás: | Délnyugat |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz: | Van |
| Gáz: | Gázcsanak a telken |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |
| Energ. tan.: | DD |

Az Ön kapcsolattartója:



Francsics Szilvia
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660
f.szilvia@citycartel.hu