

Eladó Családi ház, 85 m², 915 m² telek, Abda

71 900 000 Ft (~181 712 €)



Abdán Családi Ház eladó.

Elasó Családi Ház Abdán!

Győr-Nyugat 6 km-re, átmenő forgalomtól mentes, csendes utcában 2002-ben épült, folyamatosan igényesen karbantartott, mediterrán stílusú, 85 m²-es könnyűszerkezetes családi ház eladó.

Az ingatlan 915 m² teleken helyezkedik el.

Az elosztása: 2,5 szoba, különálló garázs, 2 terasz, 2 gépkocsi beálló, padlás, faház.

Két külön bejáratú szoba klímával (kis ráfordítással plusz egy szoba kialakítható), hűtő-fűtő klímás.

40 m² nappali-étkező-konyha egy légtérben fatüzelésű kandallóval, spájz, fürdőszoba sarokkád + zuhanyzó, külön WC, előszoba, garázs.

Modern új konyha beépített gépekkel, mosogatógép, elektromos tűzhely, nagy méretű indukciós főzőlap, kürtös páraelszívó, gránit mosogató gyümölcsmosóval, beépített konyhamalaccal.

21 m²-es távirányítóval nyitható garázs - közvetlen bejárással a lakásba.

Két elektromos kapus gépkocsibeálló 3 autó számára, szintén elektromos bejáratú személyi kapu.

Az udvar füvesített, Husqarna robot fűnyíró, Hunter automata öntözőrendszer,

Adatlap sorszáma:	#20100107
Szobák:	3
Építési mód:	Könnyűszerkezetes
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2002
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	EE

Az Ön kapcsolattartója:



Francsics Szilvia
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660
f.szilvia@citycartel.hu