

# Eladó Téglalakás, 62 m<sup>2</sup>, Gárdony

**55 315 000 Ft** ( ~137 936 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#20100092
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	2023
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Francsics Szilvia**  
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660  
f.szilvia@citycartel.hu

## ELADÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ GÁRDONYI TÉGLALAKÁST!

City Cartel Ingatlaniroda megvételre kínálja ezt az ÚJ ÉPÍTÉSŰ GÁRDONYI TÉGLALAKÁST!

Fejér Megyében a Gárdonyhoz tartozó Agárdon található ez a 20 lakásos új építésű társasház.

Az egyedülálló természeti környezetben elhelyezkedő fürdő egész évben várja a gyógyulást, regenerálódást kereső vendégeket, és a kikapcsolódni vágyó családokat.

A lakópark minőségi és precíz kivitelezésének a kiválasztott modern építőanyagok, a gondos szakember gárda a biztosíték.

- A lakópark falazata Porotherm klímátéglával + 10 centiméteres hőszigeteléssel készült.

- A válaszfalak mindegyik lakás esetében +hang és +hőszigeteltek.

- Beruházó vállalja a kulcsrakész átadást is plusz 100 ezer/ nm árért egy hónapon belül.

- A földszinti lakások mindegyikéhez saját, elválasztott kertrész is tartozik.

- A lakások változatos elrendezéssel, jól kihasználható alapterületekkel kerültek kialakításra, gondolva az egyedülállókra, fiatal párokra, idősebbekre és