

# Eladó Családi ház, 70 m<sup>2</sup>, 622 m<sup>2</sup> telek, Nagybaracska

**2 990 000 Ft** ( ~7 357 € )

City Cartel, Baja



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17501464
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Nincs
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

Nagybaracsán, ~70 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, száraz, vályog / vegyes / vert falazatú családi ház, 622 m<sup>2</sup>-es telekkel, teljesen felújítandó állapotban megvásárolható.

Az épület ízlés / igény szerint felújítandó, helyiségei: 3 szoba, konyha, fürdőszoba, folyosó (gang) / közlekedő. A szobák burkolata betonaljzat, egyes helyiségek belmagasságát elkezdték megnövelni. Az épület a közművek közül: víz,- és villanyórával rendelkezik. A tetőhéjzat kijavításra került, a gáz nincs bekötve.

A porta mérete: 622 m<sup>2</sup>-es saroktelek. Az ingatlan kifizetést követően azonnal birtokba vehető; egyéni ízlés és igény szerint alakítható.

A megtekintéssel kapcsolatban, kérem, keressen elérhetőségeim egyikén. A Facebook közösségi oldalon is megtalálhatóak vagyunk: @CityCartelBaja

## Az Ön kapcsolattartója:



### Petrovics Zoltán

Irodavezető, Kiemelt értékesítő

+36 30 429-6026  
petrovics.zoltan@citycartel.hu