

Eladó Téglalakás, 34 m², 31 m² telek, Baja

8 900 000 Ft

City Cartel, Baja



Baján, Bajaszentistvánon, a Búza-Gazdabolt közelében, 34 m²-es, 1-szobás (+ galériás), téglá építésű, udvari tájolású lakás (házzrész), 31 m²-es saját kertkapcsolattal, 9 m²-es télikerttel, 1 db tárolóval, az udvarban gépkocsi-parkolási lehetőséggel megvásárolható.

Az ingatlan albetétesítve, önálló helyrajzi számmal rendelkezik, így az udvarban lévő többi lakás nem rendelkezik elővásárlási joggal. Az ingatlan hivatalosan lakásként van nyilvántartva.

A lakás összkomfortos: a fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak, kiegészítve egy 8 kWh-os (szilárd tüzelésű) kandallóval. A lakás klímával felszerelve, a homlokzat kívülről szigetelve, a rezszi kedvező, a villany,- és vízvezeték-hálózat korszerűsítve.

A parkolás közvetlenül a lakás mellett az udvarban lehetséges. Az ingatlan tartozéka a beépített konyhabútor,- és gáztűzhely; a többi bútorzat / ingóság megegyezés tárgyát képezi.

Az ingatlan megállapodás szerint rövid időn belül költözhető - ideális választás

Adatlapon sorszáma:	#17501280
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1971
Felújítás éve:	2016
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Petrovics Zoltán

Irodavezető, Kiemelt értékesítő

+36 30 429-6026

petrovics.zoltan@citycartel.hu