

Eladó Családi ház, 75 m², 1 706 m² telek, Balatonszemes

51 990 000 Ft (~128 494 €)



Balatonszemesen panorámás kilátással családi ház eladó!

Kizárólag irodánk kínálatában!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál egy 2023-ban épült, ám be nem fejezett, két szintes, téglá, cseréptetős családi házat, amihez 1706 m²-es telek tartozik.

Az ingatlan felosztása a következő:

a földszinten egy amerikai konyhás nappali és egy zuhanyzós fürdőszoba WC-vel lett tervezve. Az emeletre a nappaliból kialakított lépcsőn keresztül lehet feljutni, ahova a hálószobák lettek tervezve, de az jelenleg egy nagyobb üres tér, amiből egy erkély nyílik.

Az építés során 30 cm-es Heluz Family téglákat használtak és 10 cm-es grafitos szigetelést kapott. A nyílászárók is bekerültek, amik 3 rétegű műanyagok. A tetőre betoncserép került.

Közművek közül a villany bevezetve, fűtő kút a vízhez megásva, előkészítve, becsövezve, illetve a szennyvíz elvezetés is derítővel elkészült.

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17112402 |
| Szobák: | 2 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Szerkezetkész |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Nincs |
| Építés éve: | 2023 |
| Kilátás: | Részpanoráma |
| Tájolás: | Északnyugat |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz: | Saját kút |
| Gáz: | Nincs a közelben |
| Csatorna: | Derítő |
| Parkolás: | Udvarban |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Graszl Norbert

Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877

graszl.norbert@citycartel.hu