

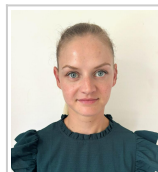
# Eladó Családi ház, 52 m<sup>2</sup>, 4 239 m<sup>2</sup> telek, Szólád

**24 500 000 Ft** ( ~61 155 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17112165              |
| <b>Szobák:</b>           | 2                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Vegyes                 |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújítandó            |
| <b>Külső állapot:</b>    | Felújításra szoruló    |
| <b>Fűtés:</b>            | Konvektor              |
| <b>Építés éve:</b>       | 1960                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Udvari                 |
| <b>Tájolás:</b>          | Dél                    |
| <b>Komfort:</b>          | Komfort                |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Gáspárné File Josephine**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 357-6106  
file.j@citycartel.hu

A CITY CARTEL BALATON INGATLANIRODA eladásra kínál csendes utcában, egy családi házat Szóládon.

Az ingatlan felosztása az alábbi:

A lakóépületben találunk egy nagy hálószobát, egy nappalit és egy fürdőszobát WC-vel. Ehhez a lakóépülethez lett hozzá építve egy présház, emeleti tárolóval és pincével.

A lakóépülettel szemben találunk egy külön kis épületet, amiben a nyári konyha meg a spájz lett kialakítva.

A nagy telek számos lehetőséget kínál az új tulajdonosnak állattenyésztésre, zöldség- és gyümölcsstermesztésre, valamint arra, hogy a telek másik végén egy második, nagyobb házat építsen.

A telek végéből remek kilátás nyílik a Balatoni borvidékre.

Az ingatlan kiváló lehetőség állandó lakhatásra családi házként, illetve