

Eladó Családi ház, 102 m², 609 m² telek, Siófok

144 000 000 Ft (~366 776 €)



Adatlap sorszáma: #17112151

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 2014

Kilátás: Udvari

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belüli fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál, Siófok Sóstó új építésű részén, rendezett, gyönyörűen karbantartott utcában, egy 2014-ben épület, egy szintes 102 m²-es hasznos alapterületű családi házat.

Az ingatlan egy 609 m²-es parkosított telken fekszik. Tartozik hozzá egy 9 m²-es zárt tároló és egy fedett gépkocsibeálló, ami könnyen zárható garázssá alakítható.

Az ingatlanra jellemző a jól átgondolt tervezés, a kifejezetten tágas, élhető terek és jó elosztás. A házban kialakításra került 3 hálószoba, kettő fürdőszoba WC-vel, melyek közül az egyik kádas a másik tusolós. Kialakítottak továbbá egy amerikai konyhás nappalit, melyhez tartozik egy 22 m²-es részben fedett terasz.

A ház különlegessége, hogy balatoni részpanorámával rendelkezik a teraszról.

A ház fontosabb jellemzői:

- gáz cirkó fűtés padlófűtéssel, vízteres kandallóval kombinálva
- műanyag nyílászárók, manuális redőnyökkel, szúnyoghálóval
- saját split klíma