

# Eladó Nyaraló, 55 m<sup>2</sup>, Siófok

**46 900 000 Ft** ( ~116 952 € )



**Adatlap sorszáma:** #17111939

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Klímás hűtés-fűtés

**Építés éve:** 1980

**Felújítás éve:** 2015

**Kilátás:** Udvari

**Tájolás:** Dél

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Beállón

**Bútorozottság:** Bútorozott

## ÁKCIÓS ÁR!!!

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok Balatonszéplak városrészén, a Balatontól 300 méterre, egy 4 egységes üdülőházban, egy 1. emeleti 55 m<sup>2</sup>-es nyaralót.

Az épület a 80-as években épült, a nyaralót 2015-2019 között szakaszosan teljeskörűen felújították. Műanyag nyílászárók, redőnyök, új burkolatok, víz és villanyvezetékek.

A nyaraló elosztása a következő: amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, fürdőszoba WC-vel és egy nagy déli tájolású terasz (21 m<sup>2</sup>).

A lakóegységhez zárt udvaron belül egy beálló biztosított. A közművek egyedi mérőórákkal rendelkeznek.

A széplaki szabadstrand 300 méterre található.

Megtekinteni előzetes egyeztetést követően a hét bármely napján lehetséges.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Makarész András**

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu