Eladó Téglalakás, 64 m^2, Balatonlelle

79 900 000 Ft (~201 931 €)

Adatlap sorszáma:	#17111895
Szobák:	2
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Részpanoráma
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:

Bohács Orsolya
Ingatlanértékesítő

+36 20 357-4788
bohacs.orsolya@citycartel.hu

A balatoni City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonlelle frekventált részén, vízközeli telken elhelyezkedő újépítésű, modern lakóparkban egy 59 m2 nagyságú lakást.

A társasház kis lélekszámú, mindösszesen 29 lakás kerül kialakításra, melyeket két, egymásra merőleges szárnyépületben építenek meg. A két épület körülöleli a medencéket, napozóteraszt és ősfás kertet, jellemzően minden lakás kertre, vízre néz és néhány lépésre található a balatoni szabadstrandtól.

A ház és a lakások műszaki kialakításánál fontos szempont a korszerű, megújuló energia felhasználású technológia. Az épület 30 cm vastagságú vázkerámia falazóelemből épül, mely hőszigetelt, nyílászárói fából készülnek, 3 rétegű üvegezéssel. Padló fűtése, mennyezet hűtése és melegvíz ellátása hőszivattyú által biztosított. A hőmérséklet szabályozás helyiségenként, távolról is vezérelhető.

A külső és belső megjelenés modern, mégis a környező természettel harmonikus, a burkolatok felhasználása esetében kívül – belül fontos szempont az esztétikumon kívül a magas minőség, gondozásmentesség és könnyű