

# Eladó Családi ház, 62 m<sup>2</sup>, 660 m<sup>2</sup> telek, Balatonberény

**54 990 000 Ft** ( ~138 976 € )



<b>Adatlapon sorszáma:</b>	#17110966
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Klímás hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	1980
<b>Felújítás éve:</b>	2021
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Internet:</b>	ISDN
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

## Az Ön kapcsolattartója:



**Dancs Norbert**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 415-6984  
dancs.norbert@citycartel.hu

A City Cartel ingatlaniroda eladásra kínál Balatonberény kellemes utcájában egy téglából épített, cseréptetős, 62 m<sup>2</sup> alapterületű családi házat, amihez 660 m<sup>2</sup>-es telekrész tartozik.

Az ingatlan felosztása a következő:

a földszinten egy fedett terasz, egy konyha étkezővel, egy kisebb és egy nagyobb hálószoba, valamint egy zuhanyzós fürdőszoba + WC, az emeleti részen egy hálószoba, ami klimatizált és egy wc került kialakításra.

Közműveket tekintve: víz, villany és csatorna került bekötésre.

A legközelebbi szabad strand gyalogosan mindössze 400-450 méter.

Remek választás lehet azoknak, akik a part közelségét keresik, mégis nyugodt, csendes helyet szeretnének maguknak.

Jó állapotú, elérhető áron, közel a Balatonhoz. Mindenki ilyen keres! Jöjjön és nézzük meg együtt az ingatlant. Ne maradjon le róla, legyen most Ön az első!