

# Eladó Családi ház, 95 m<sup>2</sup>, 664 m<sup>2</sup> telek, Egerszalók

**41 900 000 Ft** ( ~102 845 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14405114
<b>Szobák:</b>	1 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Felújítás éve:</b>	2010
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Istvánné**  
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu

Egerszalókon zsákutcában (Rákóczi utca) 664m<sup>2</sup>-es telken 1 + 2 félszobás jó állapotú családi ház eladó!

- a ház 1970-ben épült, falazata téglá
- helyiségei: 1 nagy szoba, 2 félszoba, konyha, előtér, fürdőszoba (kádás) WC-vel és gardrób
- 2010-ben a vezetékek és a burkolatok cseréje volt
- külön bejáratl van egy fürdőszoba és egy konyha
- autó tárolására kb. 30nm-es garázs van
- a fűtés konvektor és cserépkályha
- a telken filagória, nyársaló és egy ásott kút van
- a Shiraz hotel, játszótér kb. 200m, a faluközpont kb. 5 perc
- ajánlom az ingatlant befektetésnek is apartmanozás céljára
- hirdetésem felkeltette érdeklődését hívjon a 70/7782372 számon!!!!