

Eladó Családi ház, 150 m², 557 m² telek, Érd

209 000 000 Ft (~523 036 €)



PANORÁMÁS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ LUXUS CSALÁDI HÁZ ELADÓ DIÓSD HATÁRÁBAN

Eladó egy **lenyűgöző panorámával** rendelkező, **új építésű**, prémium kategóriás családi ház **Diósd** határában, Érd egyik legkeresettebb részén.

A **150 nm-es, nappali + 5 szobás luxusotthon** a legmodernebb technológiával és **kiváló minőségű anyagokból** épült, így a legmagasabb kényelmet és időtállóságot biztosítja.

Az ingatlan **csendes, új építésű házakkal körbevett környezetben helyezkedik el és** remek infrastruktúrával rendelkezik. Budapest és Törökbálint is könnyen elérhető.

Főbb jellemzők:

150 nm lakótér + 101 nm terasz

Nappali + 5 szoba - tágas, világos terek

3 fürdőszoba - prémium minőségű szaniterekkel

Háztartási helyiség és gardrób - praktikus tárolási megoldások

Különálló tároló és autóbeálló

Adatlap sorszáma:	#10825049
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Körpanoráma
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Csatorna a telken
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	A++

Az Ön kapcsolattartója:



Bera Péter

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2512
bera.peter@citycartel.hu