

Eladó Üzlethelyiség, 238 m², V. kerület

2 200 000 € (~896 302 008 Ft)



ELADÓ ÜZLETHELYISÉG A BAZILIKA SZOMSZÉDSÁGÁBAN

V. KERÜLETI ÜZLETHELYISÉG

KIVÉTELES ÜZLETI LEHETŐSÉG A BAZILIKA KÖZELÉBEN

Eladó egy 238 nm-es, utcai bejáratos, belső kétszintes üzlethelyiség Budapest legfrekvenciáltabb részén, az V. kerületben, a Szent István tértől pár lépésre. Az ingatlan ideális étterem vagy kávézó kialakítására, a környék kiemelkedő turisztikai vonzereje garantálja a folyamatos vendégforgalmat.

A KÖRNYÉK ELŐNYEI

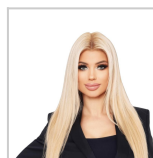
Az ingatlan mindössze néhány lépésre található Budapest egyik legikonikusabb épületétől, a Szent István-bazilikától. Ez a lenyűgöző neoklasszikus épület évente milliók által látogatott turisztikai célpont.

Az ingatlan környéke Budapest gasztronómiai központja, ahol a helyiek és a turisták egyaránt élvezhetik a sokszínű kulináris kínálatot és az élénk éjszakai életet.

Az ingatlan kiváló elhelyezkedése miatt könnyen megközelíthető

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824981 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújítandó |
| Fűtés: | Cirkó |
| Építés éve: | 1940 |
| Felújítás éve: | 2010 |
| Kilátás: | Utcára |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Utcán fizetős |

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Valéria
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi szakjogász

+36 30 815-1999
dr.vinceller@citycartel.hu