

Eladó Családi ház, 350 m², 1 405 m² telek, Biatorbágy

250 000 000 Ft (~620 625 €)



Biatorbágyon elegáns környezetben különleges ház

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY
bemutatja:

Biatorbágy egyik legszebb utcájában kínálunk eladásra egy páratlan adottságú, nagy, tágas terekkel rendelkező, kényelmes családi házat.

Az 1405 nm-es telken található kétszintes ház teljes mérete: brutto 350 nm.

Az 1999-ben épült lakóházat többször felújították, korszerűsítették (2011-ben, 2014-ben és 2018-ban) és folyamatos a karbantartása is.

A nagyon erős, stabil szerkezetű, nagyon jól szigetelt (közel 50 cm-es, dupla téglafal, közöttük közetgyapot hőszigeteléssel) téglaház monolit beton födémes (kivéve a garázs fölötti mozsizoba), héjazata műemlékpala.

Nagy a telek, hátrafelé dupla, diszkrét, a ház előtti rész a kapuig le van viacolorral térkövezve (kb. 450 nm), a hátsó rész füves, szépen parkosított.

Adatlap sorszáma:	#10824976
Szobák:	7 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1999
Felújítás éve:	2001, 2014, 2018
Tájolás:	Dél
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részen bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu