

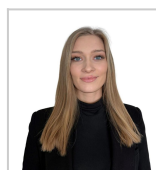
Eladó Téglalakás, 85 m², VI. kerület

84 900 000 Ft (~214 567 €)



Adatlap sorszáma:	#10824742
Szobák:	2 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1950
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős

Az Ön kapcsolattartója:



Szegedi Zsófia
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY
SPECIALIST

+36 30 815-2506
sz.zsofia@citycartel.hu

CITYCARTEL

NEMZETKÖZI LUXUSINGATLANIRODA

bemutatja:

Luxuslakás az Oktogon Szívében - Teljesen felújított, AIRBNB engedélyezett házban!

Eladó egy csodálatos, teljesen felújított lakás a VI. kerületi Csengery utcában, az

Oktogonnál, közvetlenül a Terror Háza szomszédságában, közel az Andrásy úthoz. A 3 emeletes társasház **1. emeletén** található, **nappali + 1 plusz 2 fél szobás**, tulajdoni lapon **78 nm-es** (valóságban, lemérve 85 nm) lakás kivételes adottságokkal rendelkezik: 4,4 m-es belmagasság, **20 nm-es állógaléria** és egy különálló, nagy tárolóhelyiség.

A lift nélküli épület első emeletén elhelyezkedő ingatlan 7 hatalmas, prémium minőségű műanyag ablaka a csendes belső udvarra néz, így a belváros zaja nem zavarja a lakókat. A lakás tehermentes, 1/1 tulajdonjogú, külön mérőórákkal (gáz, villany, víz) rendelkezik, és 6 éve üzembe helyezett **cirkó fűtés** biztosítja