

# Eladó Családi ház, 116 m<sup>2</sup>, 182 m<sup>2</sup> telek, 369 000 € ( ~147 828 778 Ft )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824704
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

## MEDENCÉS HÁZ ELADÓ

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
bemutatja:

A Villa Park a környék egyik legnépszerűbb településén található, 2024-ben készül el teljesen.

A komplexumban hat családi ház található. A villákban 3 hálószoba és 2 fürdőszoba található 116 négyzetméteren, saját medencével és napelemekkel. A házakhoz saját parkoló tartozik.

A kertek 182 nm-esek.

Az ingatlan beosztása: 3 hálószoba, 2 fürdőszoba, 1 vendég WC, amerikai konyha, nappali-étkező.

A kényelemről 6,20 x 2,50 m-es medence gondoskodik. A terasz 23 nm.

Ami a házban található : teljes klímatiszálás, 1,5kW Photo Voltaic napelem, fürdőszobák szekrényekkel, bútorozott konyha páraelszívóval, aerotermikus kazán, ozmózis víz tisztító rendszer, szellőztető rendszer, elektromos redőnyök, medence 6,2 x 2,5 m , saját parkoló, biztonsági ajtó és kaputelefon.