

Eladó Építési telek, 639 m² telek, XV. kerület

55 000 000 Ft (~135 478 €)



Adatlap sorszáma:	#10824603
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Víz a telken

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

XV. kerület kertvárosi részén kínálunk eladásra 639 nm-es, 25 %-os beépíthetőségű Lk-1/OSZ1 intenzív kisvárosias lakóterület építési övezeti besorolású sík telket.

A telek üres, 3 oldalról bekerített. Szintterületi mutató 0,7.

A telken megengedett legnagyobb rendeltetési egységyszám: 2. - Tárgyi ingatlanon egy főépület helyezhető el, mely lakás; kereskedelmi, szolgáltató; hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális; kulturális, közösségi szórakoztató; szállás jellegű; igazgatási, irodai, továbbá a fő rendeltetést nem zavaró vendéglátó, sport, önálló parkolóház, mélygarázs, a lakosság napi kötelezettségeit kiszolgáló egyéb rendeltetés céljára létesíthető.

Közelben bölcsőde, óvoda, iskola.

Jó közlekedés.