

# Kiadó Téglalakás, 62 m<sup>2</sup>, VI. kerület

**2 200 €** ( ~870 496 Ft )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824448
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2022
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Energ. tan.:</b>	B

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
bemutatja:

A VI. kerületi Andrásy úton a város szívében kínálunk egy prémium színvonalon felújított, 62 nm-es, 3 szobás lakást, 2 fürdőszobával.

A nappali és szobák klímával felszereltek. 2 szobának saját fürdőszobája van.

Az ingatlan roppant ÍZLÉSESEN részben berendezett és teljesen GÉPESÍTETT (beépített hűtőszekrény, mélyhűtő, mosogatógép, sütő, mikró, indukciós főzőlap, borhűtő) formában várja lakóit.

Ablakok redőnyösek.

## KÖLTSÉGEK

Közös költség: 50.000 Ft (víz fogyasztást tartalmazza)

Rezsi: Fogyasztás alapján fizetendő

## ELHELYEZKEDÉS

### Az Ön kapcsolattartója:



**Sherif Hosny**  
NEMZETKÖZI INGATLANSZAKÉRTŐ -  
INTERNATIONAL REAL ESTATE  
SPECIALIST

+36 30 815-2513  
shosny@citycartel.hu