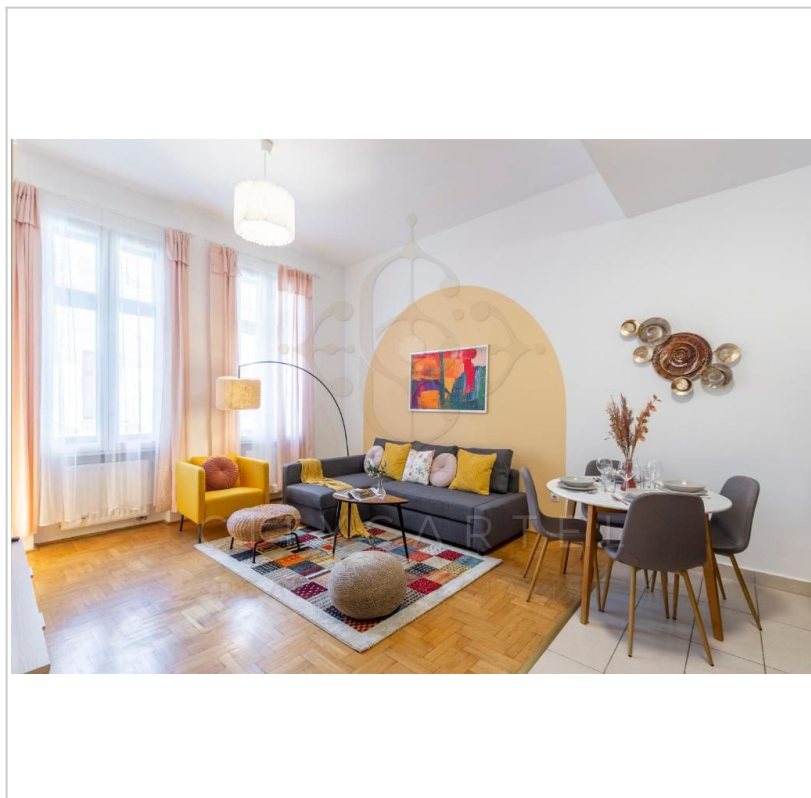


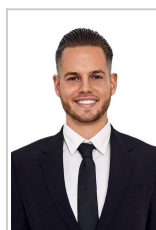
# Eladó Téglalakás, 62 m<sup>2</sup>, VII. kerület

**364 000 €** ( ~145 971 276 Ft )



|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10824333            |
| <b>Szobák:</b>           | 3                    |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                |
| <b>Belső állapot:</b>    | Újszerű              |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                   |
| <b>Fűtés:</b>            | Cirkó                |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                    |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára               |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Van                  |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz        |

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Kontra Adrián József**

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2514  
kontra.adrian@citycartel.hu

## CITYCARTEL

### INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

#### bemutatja:

Itt az ideje, hogy belevágjon az álmai befektetésébe vagy saját otthonába, mely egy lenyűgöző lehetőséget kínál közvetlenül a Gozsdu udvar szomszédságában.

Ez a lenyűgöző ingatlan nemcsak elérhető közelségben van a Deák térhez és a belváros legfontosabb pontjaihoz, de jelenleg is Airbnb lakásként működik, így akár már a befektetés pillanatától számíthat a bevételre.

A tágas apartman két különálló hálószobával és egy modern fürdőszobával rendelkezik, melyeket az emeleten található liftes társasházban élvezhet.

Az ingatlan kényelmes és modern terei minden igényt kielégítenek, miközben a nagy fürdőszoba a pihenés és a kényelem szigete lesz az Ön számára.

Ez a kiváló lehetőség ritka gyöngyszem a piacon.