

# Eladó Birtok, 18 433 m<sup>2</sup> telek, Mány

**200 000 000 Ft** ( ~490 906 € )



**Adatlap sorszáma:** #10824261

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Szeredi Pál**  
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 20 745-6611  
szeredipal@citycartel.hu

## Rekreációs terület Budapesttől 34 kilométerre

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

### Művelés alól kivont rekreációs terület Budapesttől 34 kilométerre

Mány település határában eladó egy 19.000 nm-es különleges, művelés alól kivont rekreációs terület. Az ingatlant erdőterület veszi körül.

A terület beépíthetősége 5 %, amely 900 nm-es épületkomplexum kialakítását teszi lehetővé.

A helyi építési szabályzat szerint az építési övezetben az alábbi létesítmények helyezhetők el:

- vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület,
- oktatási, szociális épület,
- a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások,
- sportépítmény,
- a terület fenntartásához szükséges épület.