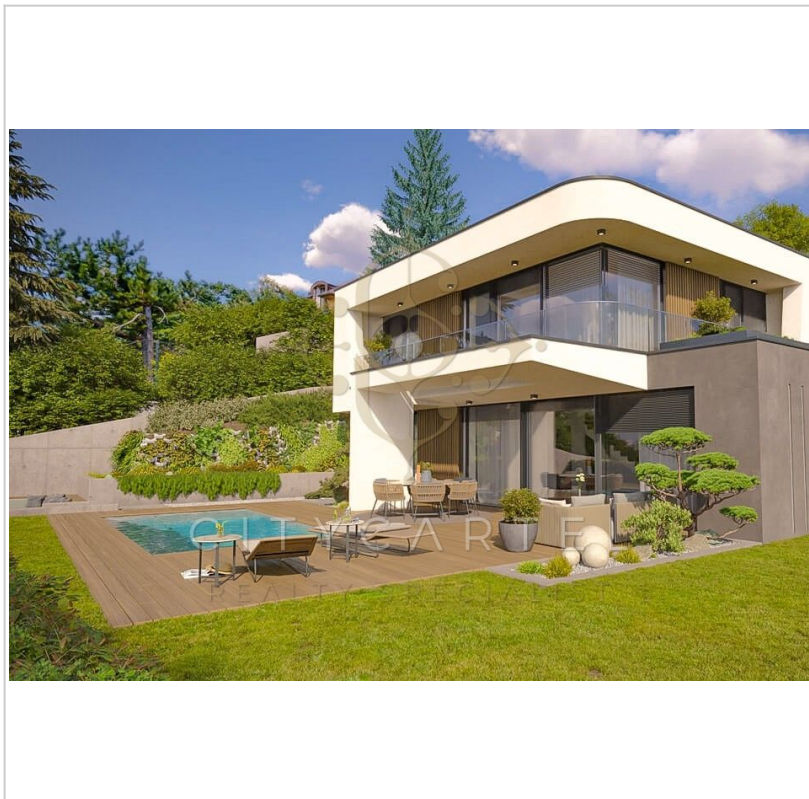


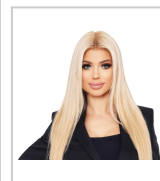
Eladó Családi ház, 193 m², 520 m² telek, II. kerület

495 000 000 Ft (~1 214 992 €)



Adatlap sorszáma:	#10823942
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Valéria
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi
szakjogász

+36 30 815-1999
dr.vinceller@citycartel.hu

PANORÁMÁS ÁLOMOTTHON SAJÁT MEDENCÉVEL

Zöldövezet, exkluzív panoráma és modern luxus egy helyen!

Képzelve el, ahogy reggelente a Budai-hegyek festői panorámájában gyönyörködik, miközben a saját privát medencéjében élvezzi a frissítő vizet. Ez az ingatlan több mint egy otthon - ez egy életérzés!

Budapest II. kerületének legexkluzívabb zöldövezeti részén kínálunk eladásra egy **193 m²-es, nappali + 4 szobás, új építésű, luxus családi házat**, amelyhez **saját medence** és **520 m²-es**, parkosított, kizárólagos használatú **kert** tartozik.

KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉS ÉS INTIMITÁS

A **1980 m²-es telken** három épület található, mindegyik egység külön **házként** funkcionál, privát kerttel és medencével, **szeparált kerítéssel**, maximális nyugalmat és intimitást nyújtva.

FŐBB PARAMÉTEREK

Lakótér: 193 m²