

# Eladó Családi ház, 300 m<sup>2</sup>, 609 m<sup>2</sup> telek, II. kerület

## 455 000 000 Ft ( ~1 131 250 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10823858
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**Realty Specialist**  
**bemutatja**

Budapest II. kerületében, Adyligeten csodálatos természetközeli környezetben eladó kifogástalan kivitelezésű és állapotú, exkluzívan berendezett családi ház, gyönyörű kerttel!

Igényes és tudatos tervezés, minőségi kivitelezés és belsőépítészet! Minden elemében és részletében megmutatkozik a kialakított terek, anyagok és burkolatok, színek, mobíliaak láttán a koncepciózus tervezés és megvalósítás!

A ház 609 nm csodálatos folyamatosan karbantartott kerttel és benne japán kerttel kialakított telken fekszik, a ház maga 300 nm hasznos minőségi beltérrel és léttérrel rendelkezik, mely minden igényt kielégít a leendő igényes, exkluzív otthon választó tulajdonosa számára.

Garázs szinten két állásos garázs, több tárolóhelyiség, fürdő wc-vel, háztartási