

# Eladó Villa, kastély, kúria, 700 m<sup>2</sup>, 5 324 m<sup>2</sup> telek, Szombathely

## 750 000 000 Ft ( ~1 895 471 € )



Eladó villa Szombathelyen, az arborétum közelében, patakparton, varázslatos kerttel.

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY bemutatja:

Eladó kétszintes, 700 nm-es villa Magyarország nyugati határán, Szombathelyen.

Az ingatlan jellemzői:

Csend és nyugalom jellemzi azt az 5324 nm-es telket, amelyre a villa épült 1999-ben.

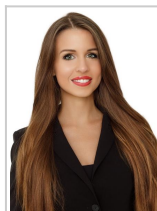
A közúttól távol, patakparton, a Kámoni arborétum közelében helyezkedik el.

Környezetétől teljesen elzárt, a tulajdonos intim szférája minden oldalról biztosított. Az épület két irányból, aszfaltozott, kiépített útról is megközelíthető.

Az 1700-as éveket idéző parkosított kertben 250 nm-es terasz került kialakításra bortárolóval, tusolóval, mosdóval, valamint a kertben található egy 19,5x6 méteres úszómedence, illetve egy magas minőségű jacuzzi is.

Adatlap sorszáma:	#10823788
Szobák:	8
Építési mód:	Gázbeton, YTONG
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2001
Kilátás:	Kertre néző
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu