

# Eladó Téglalakás, 146 m<sup>2</sup>, XII. kerület

## 563 000 000 Ft ( ~1 391 463 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10822994
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Körpanoráma
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

### ÚJ ÉPÍTÉSŰ PENTHOUSE LAKÁS LÉLEGZETELÁLLÍTÓ PANORÁMÁVAL

XII. kerületben, Kútvolgyben, a legfrissebb építészeti trendek alapján épülő, 4 lakásos társasházban, legfelső emeleti, 146 nm-es, nappali + 3 hálószobás, gardrobos, kétszintes, panorámás PENTHOUSE lakás eladó.

Budapest, XII. kerületének klasszikus városrésze Kútvolgy, ami kiváló infrastruktúrával és tömegközlekedéssel rendelkezik, ugyanakkor hegyvidéki zöldövezetekre jellemző hangulatot és nyugalmat áraszt. A mindennapok kényelmét és a praktikus teendőik gondtalanságát kiváló oktatási intézmények, valamint a környéken és a közeli bevásárlóközpontokban megtalálható üzletek, bankok és színvonalas szolgáltatások biztosítják.

Az exkluzív épület modern dizájnjával, egyéni igényekre szabható lakás-entériórával és praktikus, ám stílusos élettérével ideális választás a budai belső

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu