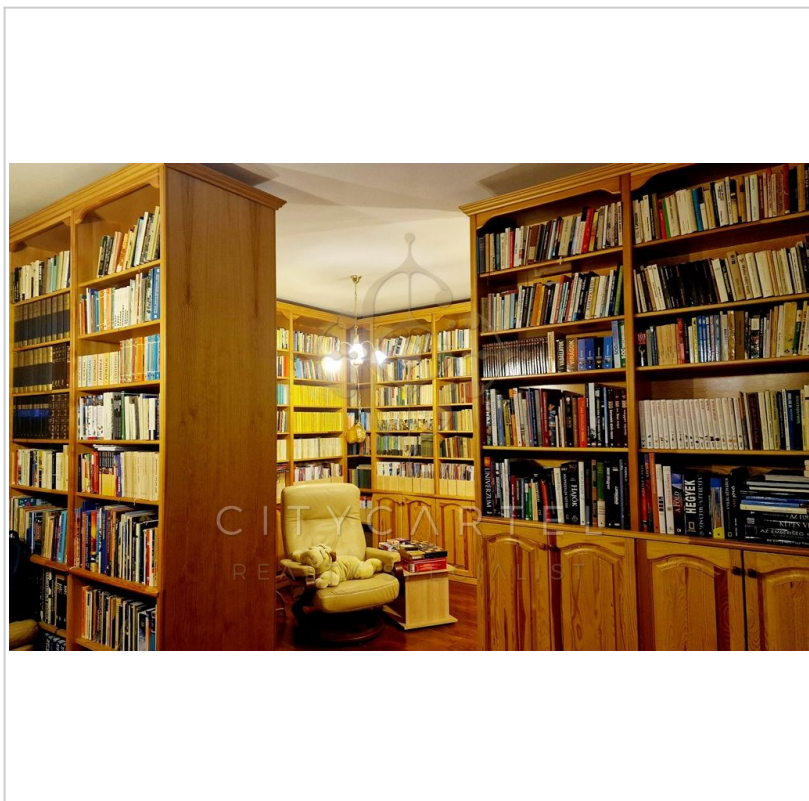


Eladó Családi ház, 752 m², 1 003 m² telek, XVII. kerület

500 000 000 Ft (~1 263 647 €)



Két ház egy telken!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

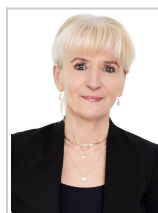
A XVII. kerület városközpontjában, két épületből álló, 2008-ban műszakilag teljesszórően felújított, minőségi bútorokkal berendezett, összesen 752 nm-es ingatlan 1003-nm-es telken eladó.

Az épületek 2008-ban műszakilag teljesen felújítva, a gázkazánban a panelek 3 éve cserélve. Az ablakokon mindenhol redőny és szúnyogháló felszerelve. A házban ipari áram, található, a riasztó is beszerelve.

Az ingatlan a környéken egyedülálló. Két utcáról megközelíthető két épület. A kisebbik épület 118 nm-es, jelenleg irodaként funkcionál. Ha szeretné üzleti partnereit igényes irodában fogadni, kiváló lehetőség! A földszinten a bejáratától balra találjuk a fogadó pultot, mellette a vendégek részére kialakított fogadó teret. Lent még kis konyha, mosdó és WC, valamint raktárhelyiség található. Az emeleten is magas minőségű bútorok, gyönyörűen megmunkált Chesterfield székek, egyedi bútorokkal berendezett tárgyaló található. Ez a ház külön

Adatlap sorszáma:	#10822955
Szobák:	10
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1992
Felújítás éve:	2008
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Érmelléki Zsóka
Ingatlanszakértő - Realty Specialist
+36 30 815-2508
ermelleki@citycartel.hu