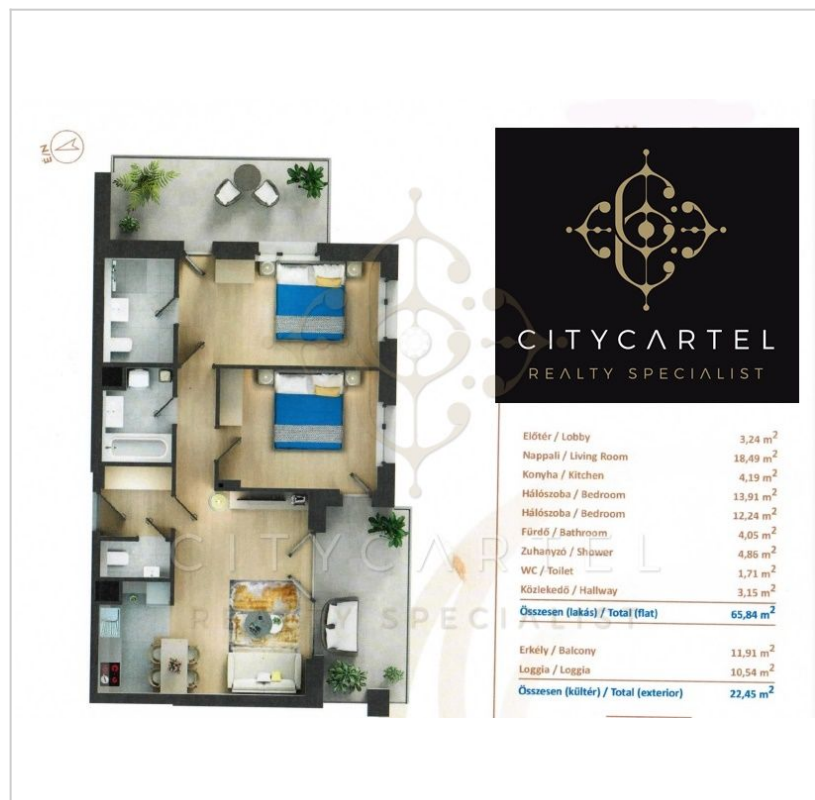


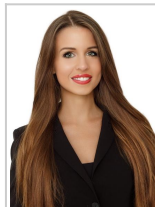
Eladó Téglalakás, 66 m², XIII. kerület

108 000 000 Ft (~260 448 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10822590 |
| Szobák: | 3 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2023 |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Nincs a közelben |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötte |

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

A XIII. kerület Vizafogó részén, rövid sétára a Duna parttól, népszerű, exkluzív lakónegyedben, prémium épített környezetben, portaszolgálatos épületben, korszerű felszereltséggel, okos otthon előkészítéssel és energiatakarékos hőszivattyús mennyezeti hűtő-fűtő rendszerrel ellátott lakás keresi leendő tulajdonosát.

Jelen ingatlan egy 5. emeleti, 65,84 nm-es, nappali+2 hálószobás, 11,90+10,54 nm erkélyes lakás!

Fűtés-hűtés: Az épületegyüttes központi fűtéssel és hűtéssel rendelkezik. A fűtőenergia távhőszolgáltatással és hőszivattyúval, a hűtés hőszivattyúval biztosított. A lakások nappali-, és hálószobáinak hőmérséklet szabályozása felület fűtés-hűtéssel biztosított. Minden lakás fűtő-, hűtőenergia fogyasztásának mérése egyedi hőmennyiségmérővel történik. A lakások fűtése-hűtése lakásonként egyedileg szabályozható. Az épületben nincs gázszolgáltatás.

Páramentesítés: a lakásokban a páramentesítő berendezéshez gépészeti és elektromos alapszerelés lesz elkészítve, a berendezés nélkül.