

Eladó Családi ház, 100 m², 1 554 m² telek, Előszállás

30 990 000 Ft (~78 321 €)



Teljes körűen felújított, szigetelt családi ház eladó Előszálláson!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY
bemutatja:

Igényes, meghitt fészekre vágyók számára kínálunk eladásra egy szinte már újjá varázsolt családi házat Előszálláson. Az apró Fejér megyei település a fővárosból mindössze 40 perc alatt elérhető az M6-os autópályán, de Dunaújváros és Dunaföldvár is karnyújtásnyira található. A kellemes hangulatú község csendes, barátságos utcájában álló ingatlan az 1980-as években épült, majd a közelmúltban teljes körű felújításra esett át. Az eredeti elavult ajtókat és ablakokat modern, hőszigetelt nyílászárókra cserélték, a falakat és a födémet utólagos szigeteléssel látták el, felújították a víz- és elektromos vezetékeket, a megkopott burkolatokat. A ház kiváló statikai állapotban lévő, masszív falai 100 nm-es hasznos alapterületű lakóteret zárnak közre, amelyen a 3 tágas szobához rendkívül világos amerikai konyha, előszoba, fürdőszoba és WC kapcsolódik. A családi ház fűtéséről gáz- és vegyes tüzelésű kazánok gondoskodnak. Az épület alagsorában elterülő, 40 nm-es, hűvös pince zöldségek, gyümölcsök tárolására is kiválóan alkalmas. A gépkocsi parkoltatására zárt, aknás garázs szolgál. Az 1.554 nm-es parkosított udvar és kert öntözéséhez szükséges vízmennyiséget

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10822513 |
| Szobák: | 3 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Felújított |
| Fűtés: | Cirkó |
| Építés éve: | 1986 |
| Felújítás éve: | 2020 |
| Kilátás: | Utcára |
| Tájolás: | Délnyugat |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu