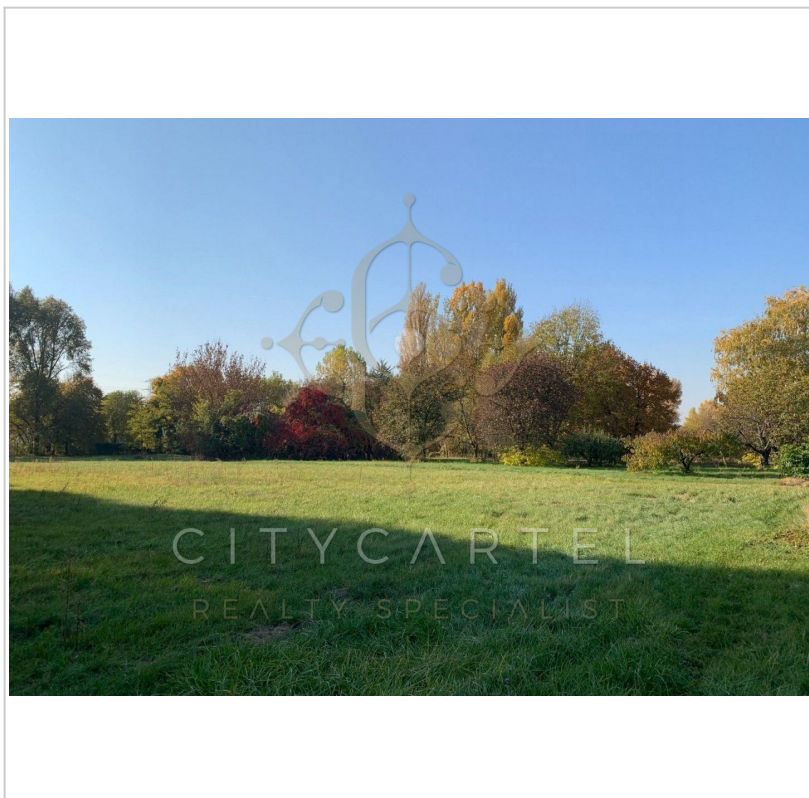


Eladó Iparterület, 18 816 m² telek, XXI. kerület

399 000 000 Ft (~1 008 391 €)



Adatlap sorszáma: #10822377

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Papp Gabriella
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511
papp.gabi@citycartel.hu

Csepel Duna-parti részén ELADÓ egy 18 816 nm-es, összközműves, tehermentes, ipari terület.

A TERÜLET EGYBEN ELADÓ!!

A terület két különböző övezeti besorolást kapott.

Felosztása a következő:

- K-rek/É-V övezetbe eső része 4 565 nm

25% beépíthetőség 16m magasságig, illetve felszín alatt is/

- Zkp/É övezetbe eső része 14 251 nm

3% beépíthetőség 7, 5m magasságig) Jelenleg 2 db faépület és egy téglaház áll a területen, ami bontandó felújítandó.

Sport létesítmény, vendéglátás, oktatás, hotel, kereskedelem, egészségügy illetve kiszolgáló létesítmény.

Tömegközlekedés kiváló, buszvégállomás közvetlenül a terület bejárata előtt!

Vasútállomás 10 perc séta!