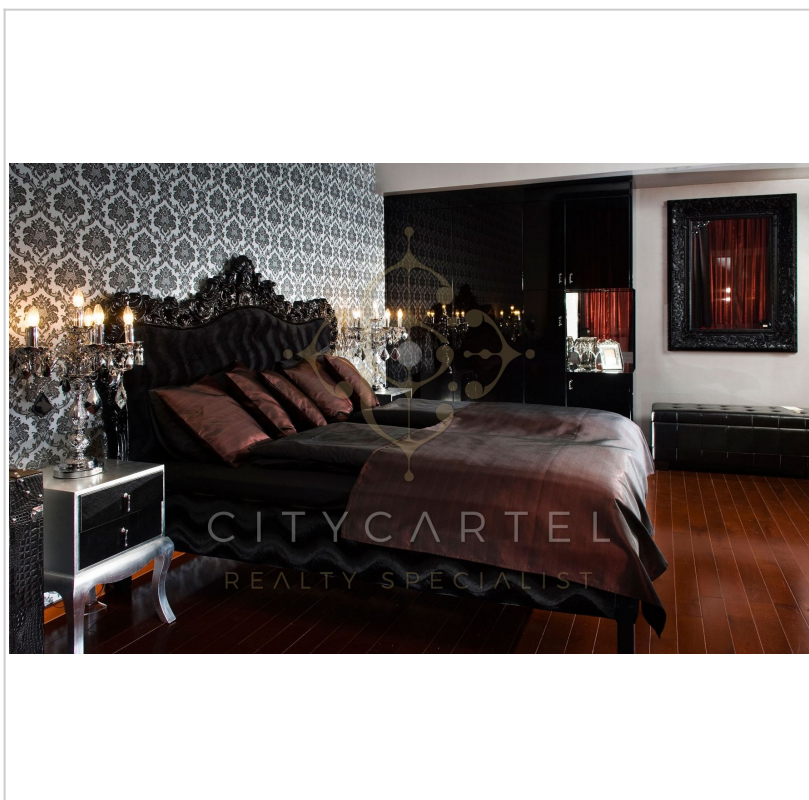


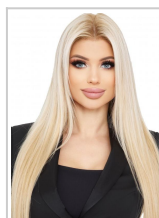
# Eladó Szálloda, panzió, 4 000 m<sup>2</sup>, VII. kerület

**18 000 000 €** ( ~7 107 300 110 Ft )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10821712
<b>Szobák:</b>	76
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Dr. Vincellér Valéria**

Ügyvezető, Ingatlanforgalmi szakjogász

+36 30 815-1999

dr.vinceller@citycartel.hu

## 7.kerületben 4 \*- os szálloda eladó!

A 7.kerületben jól működő szálloda eladó!

A 76 szobás( ez igény szerint ráépítéssel bővíthető 115-120 szobára ,Bp belvárosában ez extra adottság!) hotelben, 10 db egyágyas szoba , 58 db kétágyas szoba, és 6 extra luxus lakosztály található, melyeket a legnagyobb kényelem érdekében különféle extrákkal is felszereltek.

A hotelt 75%-ban a nagy online szállásfoglaló csatornákon keresztül foglalják le, ahol a szálloda az 5 pontos skálán 4.2-4.5 pont közötti értékeléseket kapott vendégeitől.

A foglalások 10%-a utazási irodáktól, 5% céges ügyfelektől érkezik, a maradék 10% pedig főképp ajánlások útján direkt módon (emailben, faxon, személyesen) történik.

A hotel éves szinten 85%-ban foglalt.

A hotelben büfé áll a vendégek rendelkezésére reggel 7 órától 10:30-ig.

Az italbár a hotel lobby részében található, mely kitűnő lehetőség egy kis pihenésre.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget!