

# Eladó Családi ház, 355 m<sup>2</sup>, 816 m<sup>2</sup> telek, II. kerület

**197 000 000 Ft**



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10820234
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Papp Gabriella**  
Területi Igazgató

+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

2. keületben ELADÓ jól megközelíthető helyén egy minden igényt kielégítő 816 nm-es arborétum szerű kertben, 355 nm-es, kiváló állapotú családi ház.

Az ingatlanban öt szoba, tágas nappali, 3 fürdőszoba + vendég wc és teraszok találhatóak. A fentiek mellett klíma, szauna, jakuzzi, télikert, elektromos látvány kandalló, riasztó szolgálja a lakók kényelmét. A telekre távirányítós kapun, fűthető feljárón keresztül lehet bejutni gépkocsival, melyből három is parkolhat a fedett garázsban.

Homlokzata hőszigetelt, mészkö burkolatú, hőszigetelt fa nyílászárókkal.

Padlófűtés és radiátoros fűtés kombinációja lett kiépítve.

Ár: 197 millió Ft