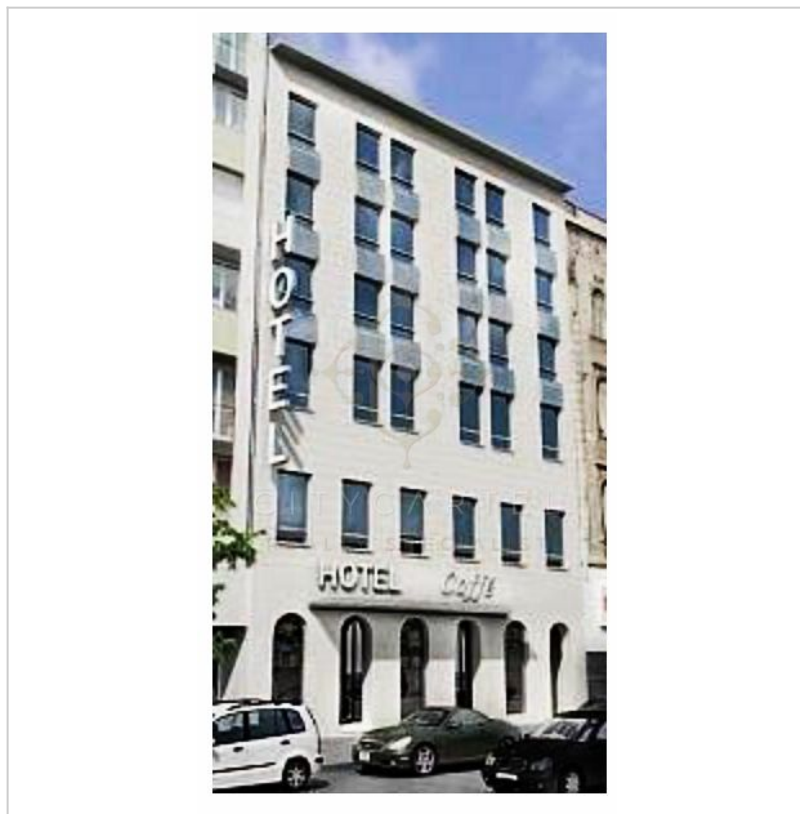


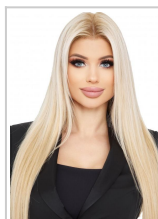
Eladó Irodaház, 2 800 m², VII. kerület

1 800 000 000 Ft (~4 377 325 €)



Adatlap sorszáma:	#10816500
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Építés éve:	0
Kilátás:	Panorámás
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Parkolás:	Utcán fizetős

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Valéria
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi
szakjogász

+36 30 815-1999
dr.vinceller@citycartel.hu

Felújítandó önálló épület a Keletinél

VII. kerületben a Keleti Pályaudvarnál, 2800 nm-es, liftes, 6 szintes felújítandó épület eladó.

75 szobás hotel alakítható ki belőle. 2 lépcsőháza van.

Bővíthető +1 emelet és tetőtér beépítésével, így 110 szobás, bruttó 4200 nm-es hotel hozható létre.

Pince: 320 nm

Földszint: 713 nm (ennek egy része üzlethelyiség)

I.emelet: 471 nm

II.emelet: 431 nm

III. emelet: 434 nm

Tetőtér: 487 nm

Alkalmas hotelnek, hostelnek, irodaháznak, lakások kialakítására.

Kiváló közlekedés, tökéletes befektetés!

Ár: 1.800.000.000 Ft

dr. Vincellér Valéria: +36 30 815-1999