

# Eladó Panellakás, 35 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

## 13 350 000 Ft

City Cartel, Nyíregyháza



### Jósvaváros kedvelt részén eladó egy 36 m<sup>2</sup>-es, földszinti, részben felújított lakás!!

Jósvaváros kedvelt részén eladó egy 36 m<sup>2</sup>-es, földszinti, részben felújított lakás!! A lakás műanyag nyílászárós, fűtése pedig távfűtés egyedi méréssel. 2017-ben felújításon esett át a fürdő+WC, a konyha, és a kis szoba. A fürdő+WC, és a konyha új burkolatokat kapott, és új szanitereket. A kis szoba pedig a parketta helyett laminált padlót. A nappaliban padlószőnyeg került elhelyezésre. A parkolást a háztömb mögött lévő parkolóban ingyenesen megtudjuk tenni. Tartozik még egy közös pincerész is az ingatlanhoz. Elhelyezkedésben kiváló, mivel minden a közelünkben van, és tömegközlekedésben is nagyon szuper. Nincs más dolga, mint hívni, megnézni, és megvenni! Ügyfeleinket hitelszakértő segíti ingyenesen a legmegfelelőbb lakáshitel kiválasztásában, a banknál akár kedvezőbb feltételekkel!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17701867
<b>Szobák:</b>	1 + 1
<b>Építési mód:</b>	Panel
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	1982
<b>Felújítás éve:</b>	2017
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	ADSL / ADSL2
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Winklár Bence**  
Asszisztens

+36 30 314-7784  
winklar.bence@citycartel.hu